



Ett Garage till salu

Efter tre intensiva säsonger har Magnus Svensson och hans kompanjoner Johan och Sofia Wikström bestämt sig för att sälja restaurang Garaget.

- Jag är "Byggare Bob". Nu är det dags för någon annan att ta över, säger Magnus.



Det putsade huset som ligger precis på randen till sjön Båven har haft många funktioner genom åren. Här har det bland annat varit charkuteri, fönstermålningsverkstad och just garage. Sommaren 2013 fick huset en helt ny funktion när Magnus och Carola Svensson tillsammans med Johan och Sofia Wikström startade sin restaurang.

- Första säsongen var det helt galet mycket folk här. Det var samma sommar som Fabriken öppnade och vi hade trafik kaos i Sparreholm, säger Magnus.

Första året hade Garaget öppet året om. Därefter har det varit sommaröpp-

pet med undantag för en buffémiddag med olika teman en lördagskväll i månaden.

- Både Johan och Sofia har jobb i Stockholm och jag har många olika uppdrag, så för oss har det inte fungerat att ha öppet året om. För en ny ägare däremot som vill satsa är jag säker på att det går, säger Magnus.

Eget besöksmål

Bristande lönsamhet är inte skälet till försäljningen. Företaget omsätter idag 1,5 miljon på den korta sommarsäsongen.

- Vi har stamgäster som kommer varje säsong från Norrköping, Västerås och

Stockholm så klart. Garaget har blivit ett eget besöksmål, precis som vi tänkte oss när vi startade.

- Men vi har hamnat i ett läge där vi antingen måste satsa rejält eller sälja. Och eftersom jag är mycket mer "Byggare Bob" än förvaltare så har vi valt att försöka sälja företaget istället.

Ny fasad

Fastigheten, som ägs av Flens kommun, ska nu isoleras, få en ny träfasad, målas falurött och bli mer likt huvudbyggnaden på tomten. Fasadarbetet har redan påbörjats.

- Isoleringen är också en förutsättning för att en ny krögare ska kunna ha öp-

pet året om. Huset har varit iskallt intertid, konstaterar Magnus.

Flens kommun har också röjt strandkanten nedanför Garaget. Här ska en handikappanpassad fiskebrygga anläggas innan sommaren.

Garaget ligger ute till försäljning nu.

- Vi får se hur snabbt det går, sådant vet man ju aldrig. Blir företaget inte sålt före sommaren så kommer vi troligen att driva verksamheten den här säsongen också, säger Magnus.

LENA WISTRAND

Här är en länk till mäklarfirmen:

<http://affarspartner.com/listing/sommarrestaurang/>